

Общая площадь дома (м2):6 995,00

Год постройки:1956

Уровень физического износа (%):от 30% до 60%

Наличие водомера (шт.):1

Наличие теплоцентра (шт.):нет

Суммарная задолженность дома по квартплате:362 677,19 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 33029,89 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	314 837,45	341 648,37	341 648,37	334 581,17		193 297,45	148 350,92
Содержание общ. имущ. МКД		626 328,61	626 328,61	612 088,32		742 348,73	-116 020,12
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	126 252,59	
					Транспортные расходы	18 918,31	
					Аварийное обслуживание	81 144,07	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	10 480,66	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	3 136,14	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	19 485,24	
					трубочистные работы	2 013,58	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	15 740,26	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр.organiz)	115 632,00	
					Уборка и вывоз снега (подр.organiz)	22 855,76	
					Уборка лестничных клеток	69 196,16	
					Вывоз твердых бытовых отходов	226 686,87	
					Накладные расходы	48 560,93	
Уборка и сан.очистка земельного участка		86 757,51	86 757,51	84 974,32		135 026,74	-48 269,23
Эксплуатация коллективных ПУ		30 262,24	30 262,24	27 755,30		28 749,13	1 513,11
Содержание и ремонт ПЗУ		24 830,60	24 830,60	22 944,66		25 178,88	-348,28
Содержание и ремонт лифтов		23 244,36	23 244,36	22 256,01		42 946,32	-19 701,96
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		37 662,03	37 662,03	36 773,39		32 116,46	5 545,57
Управление многоквартирным домом		79 359,12	79 359,12	77 667,02		93 406,70	-14 047,58
ИТОГО по дому		1 250 092,84	1 250 092,84	1 219 040,19		1 293 070,41	-42 977,57
Полная задолженность дома по квартплате:							362 677,19

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.